



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	<b>RINALDI GIONNI</b>
Indirizzo	<b>Via San Lazzaro, 12 56028 Ponte a Elsa – San Miniato – (PI), Italia</b>
Telefono	<b>0571931906 - 3397054154</b>
Fax	<b>0571931906</b>
E-Mail	<b><a href="mailto:info@studiogrc.it">info@studiogrc.it</a> - <a href="mailto:g.rinaldi@studiogrc.it">g.rinaldi@studiogrc.it</a></b>
Nazionalità	<b>Italiana</b>
Data e Luogo di nascita	<b>28.06.1974, VINCI (FI)</b>

## ESPERIENZA LAVORATIVA

- Gennaio 1997 in corso **Studio Tecnico G.R.C. Geometri Associati, Geometri Alessio Guardini, Maurizio Cifone e Gianni Rinaldi** con sede via Livornese, 307 50057 Ponte a Elsa (FI)  
Associazione professionale improntata su tutte quelle prestazioni e competenze attribuite per legge alla figura del geometra.

Nello specifico sono state svolte fino ad oggi le seguenti prestazioni professionali, anche in stretta collaborazione con gli altri geometri dello studio associato:

- progettazione e direzione dei lavori con i criteri della bioarchitettura per la costruzione di case in legno con sistema costruttivo “a secco”, ad alta efficienza energetica con elevati standard di comfort abitativo, utilizzo di materiali ecosostenibili, utilizzo di fonti energetiche rinnovabili;
- pratiche CasaClima ai fini dell’ottenimento della certificazione energetica CasaClima e della valutazione Nature del sistema edificio-impianto;
- intervento come relatore a workshop e casi studio di cantieri CasaClima particolarmente improntati sulla sostenibilità ambientale;
- rilievi celerimetrici e strumentali con restituzione grafica di fabbricati ad uso residenziale, artigianale, industriale e commerciale;
- progettazione per lavori di ristrutturazione e nuova costruzione di fabbricati con business plan iniziale;
- verifiche e dimostrazione di rispondenza dei progetti alle varie normative edilizio-urbanistiche, nonché a quelle igienico-sanitarie e ambientali;
- direzione dei lavori, contabilità lavori, contratti di appalto e gestione di cantiere, con ottima conoscenza dei materiali da costruzione, sistemi ed attrezzature di cantiere, selezione e scelta dei prodotti di finitura;
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- consulenze tecniche d’ufficio e di parte, perizie giurate e di stima;
- relazioni ed assistenza ai contratti di compravendita e mutui ipotecari;
- domande di successione, formazione dei cespiti, assistenza agli atti di donazione e divisione;
- pratiche di condono edilizio e sanatorie di illeciti edilizi;
- pratiche per aggiornamento catastale, compreso istanze, allineamenti, tipi mappali e frazionamenti, denunce di accampamento e relative ricerche storiche;
- assistenza al lavoro di amministratore di condominio, con redazione di tabelle millesimali, regolamento condominiale, contabilità ordinaria e gestione assembleare;

- assistenza alla redazione di Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale con progettazione degli interventi edilizi all'interno di un'azienda agricola;
  - pratiche per autorizzazione allo scarico in e fuori fognatura pubblica;
  - pratiche per licenza d'esercizio ed autorizzazioni sanitarie per insediamento di nuove attività produttive e commerciali;
  - assistenza alla progettazione ed alla realizzazione di una nuova struttura turistica ricettiva con annesso tutte quelle prestazioni necessarie per ottenere i vari pareri, permessi e nulla osta dovuti;
  - progettazione e realizzazione di un centro per la prima infanzia;
  - alcune soluzioni progettuali e particolari esecutivi di arredamenti di interni;
- Settembre '93 – Dicembre '96 *Studio tecnico Dott. Arch. Cappellini Angelo – Palla Rita*  
Via Rozzalupi n. 32 – 50053 Empoli

Periodo di tirocinio obbligatorio post diploma (2 anni) per essere ammesso all'esame di stato ed acquisire l'abilitazione alla libera professione.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2017 Intervento come relatore al Workshop Legno dentro e sughero fuori: il nuovo costruire efficiente e sostenibile nel clima mediterraneo
- 2016 Seminario Tecnologie e soluzioni per una corretta progettazione degli impianti idrici
- 2016 Diploma di consulente energetico Casaclima
- 2016 Corso breve Arca
- 2016 Seminario Come garantire comfort abitativo e qualità energetica degli edifici
- 2015 Convegno L'edilizia verso il 2020
- 2015 Seminario Energia e ridurre quasi zero
- 2014 Seminario Innovazione a servizio del benessere nell'edilizia: la progettazione integrata
- 2014 Seminario Sostenibilità ed efficienza nei sistemi a secco
- 2013 Corso di aggiornamento per l'abilitazione di coordinatore per la sicurezza nei cantieri edili
- 2013 Seminario sulla qualità ed ecosostenibilità degli edifici in legno
- 2012 Seminario sul rapporto costi-efficienza energetica degli edifici
- 2012 Corso di 1° livello sulla diagnosi energetica a mezzo della termografia ad infrarossi
- 2010 Corso base ed avanzato per Consulente Energetico CasaClima
- 2008 Corso di abilitazione alla figura di coordinatore per la sicurezza nei cantieri edili
- 2006 Corso sul trattamento delle acque reflue domestiche
- 1997 Iscrizione all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri della Provincia di Pisa con il n. 1225.
- 1995 Diploma di abilitazione alla libera professione di Geometra presso l'Istituto Tecnico B. Russell di Scandicci (FI)  
Votazione 80/100.
- 1993 Diploma di Geometra presso l'Istituto Tecnico per Geometri Filippo Brunelleschi di Empoli (FI)  
Votazione 53/60.

## LINGUE ITALIANO

Madrelingua

## FRANCESE

Letto	Scritto	Parlato
Buono	Sufficiente	Sufficiente

	<b>INGLESE</b>	Buono	Sufficiente	Sufficiente
<b>CAPACITA' E COMPETENZE TECNICHE</b>		<p>Ottima conoscenza dei supporti informatici, nell'utilizzo dei software gestionali e specifici, quali autocad, pacchetto office, explorer, editor di immagini, programmi topografici e ministeriali.</p> <p>Ottime conoscenze della teoria e della pratica del disegno tecnico.</p>		
<b>ALTRE CAPACITA' E COMPETENZE</b>		<p>Buone capacità relazionali di base, sviluppate attraverso le attività nell'ambito della propria professione e nel percorso formativo. Attitudine a trattare con il privato, con professionisti e rappresentanti di aziende fornitrici ed esecutrici che operano nel settore edile.</p> <p>Ottime capacità nella gestione autonoma del lavoro e nell'affrontare e risolvere le problematiche incontrate sul lavoro.</p> <p>Spiccata sensibilità verso le tematiche di efficienza energetica e sostenibilità ambientale applicata anche attraverso l'utilizzo di materiali e tecnologie innovative.</p>		
<b>PATENTE O PATENTI</b>		<p>Patente A e B</p>		

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali secondo l'uso consentito dalla L. 675/96 e dal Testo Unico n. 196/2003.