

CURRICULUM VITAE

ALESSIO VAGGELLI Geom. nato a Firenze il 15/04/1978 e residente a Pelago, fraz. San Francesco, Via della Resistenza n° 8b, c.f. VGG LSS 78D15 D612M.

Studio professionale (“Geometri Associati di Geom. Emanuele Corelli - Geom. Paolo Innocenti – Geom. Alessio Vaggelli”) in Pontassieve, Via Znojmo n° 61, tel 0558315477, email: alessio.vaggelli@geometriassociati.it, web: www.geometriassociati.it, email certificata: alessio.vaggelli@pec.geometriassociati.it.

Twitter: @alevagge

Facebook: Alessio Vaggelli

Linkedin: Alessio Vaggelli

Instagram: alessiovaggelli

1. Diplomato all’Istituto Tecnico Statale per Geometri Gaetano Salvemini di Firenze (via G. Giusti) conseguito in data 03/11/1997 con la votazione di 54/60.
2. Iscritto all’Albo Professionale dei Geometri della provincia di Firenze dal 15/01/2001 con il n. 4478/13.
3. Conseguito “Attestato di Frequenza e Profitto” relativo al “Corso di Prevenzione Incendi ai sensi dell’art. 5 del D.M. 25 Marzo 1985” nel periodo Novembre 2001-Marzo 2002 (Attestato rilasciato il 18/03/2002).
Iscritto nel registro del Ministero dell’Interno per il rilascio di certificazioni previste dalla Legge 818/1984 (antincendio) con n. FI00 04478 G 00361 (oltre a corsi di aggiornamento successivi).
4. Vari corsi di aggiornamento professionale antincendio anche ai sensi dell’art. 7 D.M. 05/08/2011 ai fini del mantenimento dell’iscrizione.
5. Socio ANIT (Associazione Nazionale Isolamento Termico e Acustico).
6. “Corso analisi energetica degli edifici; gli interventi e la certificazione”; corso di 56 ore dal 05/02/2009 al 13/03/2009, relativamente al risparmio energetico (corsi D.lgs 311/2006) febbraio 2009.
7. Corso “Certificazione Energetica degli Edifici Linee Guida Nazionali” di 80 ore ai sensi del “Dpr 75/2013 Allegato 1 - Aggiornato al Dm 26/06/2015”, svolto nei mesi di Giugno/Luglio 2020 con test finale del 03/08/2020 ed esame terminato positivamente (scritto ed orale) in data 04/06/202 (qualifica di Tecnico Certificatore Energetico).
8. “Consulente Esperto CasaClima” n° ID 100114 dal 15/03/2010 relativamente all’Agenzia CasaClima (maggiori informazioni al sito internet www.agenziacasaclima.it); percorso formativo costituito da 16 ore per Corso Base, 40 ore per Corso Avanzato e per 120 ore oltre esame finale per Corso Consulente; ambito risparmio energetico.
9. Socio fondatore del “CasaClima Network Toscana” costituito nel 2018.
10. Corso “Ponti Termici” di 16 ore organizzato dall’Agenzia CasaClima (Maggio 2011).
11. Corso “CasaClima - Costruire in legno” di 16 ore organizzato dall’Agenzia Fiorentina per l’Energia per l’Agenzia CasaClima (Maggio 2012).

12. Corso “CasaClima - Appunti di cantiere” di 8 ore organizzato dall'Agencia Fiorentina per l'Energia per l'Agencia CasaClima (Giugno 2013).
13. Corso “CasaClima – Software ProCasaClima 2013” di 8 ore organizzato dall'Agencia Fiorentina per l'Energia per l'Agencia CasaClima (Marzo 2014).
14. Corso “CasaClima - Acustica” di 8 ore organizzato dall'Agencia Fiorentina per l'Energia per l'Agencia CasaClima (Aprile 2015).
15. Corso “CasaClima – Risanamento con isolamento termico interno” di 8 ore presso l'Agencia CasaClima (Ottobre 2016).
16. Workshop online CasaClima “Direttiva Tecnica CasaClima” di 8 ore i giorni 18/19 Maggio 2017.
17. Corso “CasaClima – Sopraelevazioni in legno per risanamenti energetici” di 8 ore presso l'Agencia CasaClima (20/11/2017).
18. Corso “CasaClima – Finestre e porte Risanamento” di 8 ore presso l'Agencia CasaClima (29/11/2018).
19. Corso “CasaClima – Appunti di cantiere” di 8 ore svolto online nel mese di Ottobre 2019 (test finale del 04/10/2019) sulla piattaforma “Tecnoacademy”;
20. Webinar “Approccio CasaClima all’analisi e risoluzione dei ponti termici” di 2 ore svolte in modalit  online il 08/04/2020.
21. Corso “CasaClima – Schermature per la protezione solare” di 8 ore svolto online nel mese di Aprile 2020 (test finale del 30/04/2020) sulla piattaforma “Tecnoacademy”.
22. Webinar “CasaClima – Qualit  della progettazione e dell’esecuzione per la riqualificazione dei condomini” di 6 ore svolto online il 13-15/04/2021.
23. Corso “CasaClima – L’involucro a regola d’arte – L’isolamento delle fondazioni, delle pareti contro terra e del tetto” di 4 ore svolto online il 13-15/09/2021.
24. Webinar “CasaClima – Introduzione agli impianti idronici e areaulici per edifici nuovi e risanati” di 6 ore svolto online il 04-05/07/2022.
25. Webinar “CasaClima – Nuovo CasaClimaPro2022” di 6 ore svolto online il 12-13/12/2022.
26. WEBINAR “CasaClima - Principi di progettazione dell’impermeabilizzazione” di 8 ore svolte online il 29-30/05/2023.
27. Partecipazione e presenza allo stand dei Consulenti CasaClima durante le fiere Klimahouse Toscana per gli anni 2014/2015/2016, al fine della consulenza gratuita risparmio energetico ai visitatori.
28. Corso di formazione per Tecnico Certificatore della Conformit  fine lavori ai sensi dell’art. 149 della L.R. 65/2014 organizzato dal Collegio dei Geometri di Firenze, per 8 ore (Maggio 2015).
29. Perito estimativo.
30. Redazione di pratiche di detrazione fiscale per risparmio energetico (infissi, impianti riscaldamento, coibentazione termica, ecc.).
31. Svolgo attualmente con continuit  l’attivit  libero professionale nei seguenti settori (sono elencate le prestazioni svolte sia individualmente sia in collaborazione con gli altri soci dello studio):
 - Progettazione antincendio in qualit  di tecnico abilitato ai sensi Legge 818/1984 nel campo dell’edilizia residenziale, ricettiva, pubblico spettacolo e commerciale.
 - Rilevazione con misurazione diretta, metodo celerimetrico (plani-altimetrica con

- ausilio di strumentazione) e relativa restituzione grafica.
- Rilevazioni topografiche dei terreni e riconfinamenti catastali.
 - Estimativo per aree, terreni, fabbricati, opere edili in generale e redazione tabelle millesimali per condomini.
 - Catastale; numerose pratiche catastali sia per quanto concerne il Catasto Terreni (Tipo Mappale, Tipo Frazionamento ecc.) sia per quanto concerne il Catasto Fabbricati (DOCFA ecc.), nelle province di Firenze, Arezzo, Livorno e Pistoia.
 - Progettazione e direzione dei lavori di opere edili civili nei Comuni di Pontassieve, Pelago, Rufina, Firenze, Rignano sull'Arno, Figline Incisa Valdarno, Reggello, Dicomano, Londa, Montevarchi, Montemignaio, Scandicci, Sesto Fiorentino Barberino del Mugello, San Vincenzo, Cutigliano, Grosseto (si tratta prevalentemente di manutenzioni straordinarie, restauri, ristrutturazioni, recupero del patrimonio esistente, cambi di destinazione d'uso, alcuni ampliamenti e alcune nuove costruzioni sia di tipo residenziale sia artigianale/commerciale).
 - Contabilizzazione di opere edili attinenti le opere di cui al punto precedente.
 - Consulenza tecnica di parte in contenziosi civili ed in ambito contrattuale.
 - Redazione di Attestati di Prestazione Energetica.
 - Redazione di Relazioni ai sensi ex-art. 28 della Legge 10/1991 (risparmio energetico) e progetti impianti termici.
 - Consulenza in merito al risparmio energetico (per dettaglio principali prestazioni vedere paragrafo successivo).
 - Redazione di pratiche e progettazione ai sensi del D.lgs 102/2014 (contabilizzazione e regolazione impianti condominiali).

Le prestazioni di cui sopra sono svolte anche in collaborazione con gli altri tecnici dello studio "Geometri Associati" di cui sono contitolare.

Lo studio stesso è in regola con le attuali normative vigenti in materia di privacy e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Il sottoscritto opera con copertura assicurativa di tipo professionale della compagnia Fondiaria SAI.

ELENCO DI ALCUNE PRESTAZIONI IN AMBITO DI RISPARMIO ENERGETICO

Nell'elenco delle prestazioni indicato successivamente non ho indicato i nominativi dei proprietari per ovvi motivi di privacy.

Alcune prestazioni elencate sono ancora in corso.

Redazione di Relazioni ai sensi ex-art. 28 della Legge 10/1991 (risparmio energetico), progetto impianto termico (anche biomassa) e/o consulenze e valutazioni energetiche (isolamento termico e impiantistica):

- Appartamento in Rufina Via Papa Giovanni XXIII 21.
- Colonica in Rignano sull'Arno, Strada Vicinale della Businga 27.
- Ex-fienile in Pontassieve, Via di Tornaquinci 10c.
- Due appartamenti in Villa a Montemignaio, loc. Campiano.
- Vari appartamenti a Pontassieve, Via Piave 11.

- Villa a Rufina, fraz. Consuma, loc. Castellaccia.
- Ex-fienile a Pontassieve, loc. Case Lori di Sotto, Via Sant'Eustachio in Acone 54.
- Appartamento (ex fondo commerciale) a Firenze, in Via G. Mazzoni 27.
- Porzione di colonica in Incisa in Valdarno, loc. Tracolle (solo consulenza energetica).
- Fondo artigianale in Bagno a Ripoli, loc. Vallina, Via di Rosano 53.
- Appartamento in Firenze, Via Monte alle Croci 8.
- Terratetto in Pontassieve, fraz. Molino del Piano, Piazza V. Emanuele 13.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Molino del Piano, Via XXV Aprile 38.
- Quattro appartamenti in Bagno a Ripoli, loc. Croce a Balatro, Via di Pulicciano 89/95.
- Terratetto a San Francesco, in Via San Francesco 9, Pelago.
- Appartamento in Campiglia Marittima, Via di Ribellino 22.
- Appartamento in Firenze, Via Santo Spirito 26.
- Appartamento in Firenze, Via Minghetti 25.
- Appartamento in Firenze, Via Buonarroto 17.
- Appartamento in Sesto Fiorentino, Via Bolognese 41.
- Appartamento in Rufina, Via Piave 96.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Molino del Piano, Via della Villa 1.
- Colonica in Pontassieve, fraz. Doccia, Via di Doccia 11.
- Appartamento in Pontassieve, Via Calamandrei 33.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Montebonello, Via Colognese 37.
- Appartamento in Grosseto, fraz. Marina di Grosseto, Via Petrarca 37.
- Business plan per varie lottizzazioni per la ditta BMP Company (Carrara, Matassino nel Comune di Reggello, Via Giotto in Figline Incisa Valdarno).
- Business plan per la ditta Piginova per lottizzazione in Via Giotto in Figline Incisa Valdarno.
- Appartamento in Pelago, fraz. Diacceto, Via Casentinese 283/285.
- Appartamento in Rufina, fraz. Contea, Via Contea 118.
- Appartamento in Firenze, Via Malpighi 4.
- Appartamento in Pontassieve, Via P. Palagi 59.
- Condominio Via Guido Rossa 34 in Pelago, fraz. Diacceto.
- Appartamento in Firenze, Via G. Barbera 8.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via Forlivese 73.
- Due appartamenti in Pelago, fraz. San Francesco, Via Forlivese 19.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, fraz. San Donato in Collina, Via Vecchia Aretina 14.
- Appartamento in Firenze, Via A. De Amicis 17.
- Ex-colonica in Pontassieve, Via Colognese 4.
- Villa in Pelago, loc. Diacceto, Via I Villini 8.
- Appartamento in Via di San Vito 23, Firenze.
- Condominio Via Colognese 41/b, fraz. Montebonello, Pontassieve.
- Condominio Via Montanelli 39/45, Pontassieve.
- Condominio Piazza Maltoni 14/15, Pontassieve.
- Condominio Via Mascagni 44, fraz. Sieci, Pontassieve.
- Condominio Via di Rosano 9c Via F. di Vittorio 7, Pontassieve.
- Condominio Via G. di Vittorio 67, Pontassieve.

- Condominio Via Varsavia 6/8/10, Pontassieve.
- Condominio Via Don Facibeni 4 Via Znojmo 46, Pontassieve.
- Ex-vinsantaia della Fattoria di Lavacchio.
- Due appartamenti in Via E. Bettini 4 a San Francesco Pelago.
- Ristrutturazione ex-fienile in Acone, Via dell'Argomenna, loc. Torcicoda.
- Villetta in Via Salvo d'Acquisto, Rignano sull'Arno.
- Negozio in Viale Hanoj 38, Pontassieve.
- Appartamenti in Via di Fontisterni 153/154/155, loc. Mugnaione, Reggello (FI).
- Appartamento in Via Vittorio Veneto 77/79 Pontassieve.
- Condominio in Pontassieve, Via Eugenio Luigi Azzerboni 17/20.
- Condominio in Pontassieve, Via S. Pellico 5/7, Pontassieve.
- Appartamento in Via Pietro Grocco 17, Firenze.
- Condominio in Pontassieve, Via Praga 19 Piazza Washington 26/29.
- Colonica in Rufina, loc. Casi 10.
- Progetto impianto Fattoria di Pomino in Rufina.
- Cambio d'uso da fondo ad appartamento in Rufina, Via Buozzi 5.
- Appartamento in Firenze, Viuzzo delle Canne 26.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, loc. Moriano 60.
- Struttura commerciale in Pelago, Via Casentinese Bassa 16a.
- Appartamento in Firenze, Largo Guido Novello 5.
- Appartamento in Pontassieve, Piazza della Vittoria 25.
- Serra solare in Rufina, loc. Turicchi 120.
- Appartamento in Pelago, Via Sant'Andrea 43.
- Appartamento in Firenze, Via Felice Fontana 16.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, Via Giovanni XXIII 33.
- Villa in Reggello, fraz. Pietrapiana, Via S. Allende 30.
- Appartamento in Firenze, Via della Rondinella 24.
- Appartamento in Pelago, Via Casentinese 130, loc. Fontallorso.
- Appartamento in Reggello, fraz. Tosi Pian di Melosa, Via Alcide de Gasperi 6/8.
- Appartamento in Firenze, Via dei Neri 13.
- Appartamento in Firenze, Via Faenza 97.
- Appartamento in Pontassieve, Via G. Matteotti 45.
- Edificio ex-colonico in Dicomano, Via Vicorati 47.
- Appartamento in Firenze, Via Boccaccio 76.
- Appartamento in Reggello, fraz. Cancelli, Via Renato Fucini 24.
- Appartamento in Grosseto, fraz. Marina di Grosseto, Via Pineta 13.
- Edificio residenziale loc. Tallini 64, Reggello.
- Condominio residenziale in Firenze, Via Pescetti 4 (valutazione Superbonus).
- Condominio residenziale Via della Resistenza 8, Pelago (valutazione Superbonus).
- Condominio Via Forlivese 19, Pelago.
- Terratetto in Rignano sull'Arno, Via Gen. C. A. dalla Chiesa 6.
- Appartamento in Firenze, Via del Donicato 2.
- Villetta in Rufina, loc. Masseto n° 55/57.
- Abitazione indipendente in Pelago, loc. Ferrano, Via Rio 78 (valutazione Superbonus).
- Condominio residenziale in Pontassieve, Via Pievecchia 2.

- Abitazione in Pontassieve, Via V. Veneto 10.
- Terratetto in Rignano sull'Arno, Via Gen. C.A. dalla Chiesa 6.
- Appartamento in Fiesole, fraz. Compiobbi, Via Pontanico 3.
- Appartamento in Greve in Chianti, Via Salvador Allende 20.
- Appartamenti in Pontassieve, loc. Molino del Piano, Via di Tornaquinci 1/a.
- Condominio residenziale in Rignano sull'Arno, Via Vecchia Aretina n° 24 (valutazione Superbonus).
- Agriturismo in Pontassieve, Via di Grignano 37.
- Condominio in Pelago, fraz. Ferrano, Via Rio 78 (valutazione Superbonus).
- Appartamento in Pelago, fraz. Consuma, Via Poggio alla Ginestra 1.
- Appartamento in Pontassieve, Via San Martino a Quona 2a.
- Appartamento in Bagno a Ripoli, Via dei Rosai 17/19.
- Appartamento in Reggello, Località Canova 124.
- Appartamento in Pontassieve, Via Znojmo 56.
- Villetta in Pelago, Via Forlivese 140 (loc. Selvapiana).
- Appartamento in Pontassieve, Piazza della Vittoria 27.
- Appartamento in Firenze, Via Aretina 317.
- Fondo artigianale in Rufina, Viale Duca della Vittoria 73.

Redazione di attestati di prestazione energetica:

- Appartamento in Figline Valdarno, Piazza S. Allende 2.
- Undici appartamenti in lottizzazione a Firenze, Via Giovanni Maria Butteri.
- Sei appartamenti in colonica a Pontassieve, loc. Vignola.
- Fondo artigianale a Pontassieve, Viale Hanoj 18b.
- Due appartamenti in nuova costruzione a Greve in Chianti, loc. Chiocchio, Via di Poggensi.
- Appartamento in Rufina, Via Roma 40.
- Appartamento in Figline Valdarno, Piazza Allende 2.
- Appartamento in Reggello, fraz. Tosi, Via A. de Gasperi 8.
- Appartamento in Reggello, fraz. Tosi, Via Fermi 2.
- Appartamento in Reggello, fraz. Tosi, Via della Resistenza 44.
- Appartamento in Firenze, Via Il Prato 61.
- Appartamento in Pelago, fraz. Palaie, Via Casentinese 13.
- Appartamento in Firenze, Via Aretina 174.
- Appartamento in Pelago, fraz. Borselli, Fonte alle Ceppe 61.
- Appartamento e negozio in Pontassieve, fraz. Molino del Piano, Via F.lli Carli 11.
- Appartamento in Pontassieve, Piazza Washington 6.
- Appartamento in Pontassieve, Via Verdi 10.
- Appartamento in Dicomano, fraz. Contea, Via San Biagio 42.
- Fondo artigianale in Bagno a Ripoli, loc. Vallina, Via di Rosano 53.
- Appartamento in Pontassieve, Via Montanelli 23.
- Appartamenti in Pontassieve, Via Frà Beato Angelico 16.
- Appartamento in Vicchio, Via I Maggio 15.
- Appartamento a Pontassieve, fraz. Sieci, Via Aretina 4.
- Appartamento in Pontassieve, Via Algeri 10.

- Appartamento in Pontassieve, Via Leonardo da Vinci 40.
- Appartamento a Rufina, Via Piave 96.
- Fondo in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Einaudi 4b.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Aretina 119.
- Vari appartamenti in Pontassieve, Via Piave 11.
- Appartamento Pontassieve, Piazza della Libertà 2.
- Appartamento in Firenze, Via dei Castellani 10.
- Negozio in Pelago, fraz. San Francesco, Via IV Novembre 15.
- Negozio in Firenze, Via del Guarlone 54c.
- Appartamento in Firenze, Via Landucci 4.
- Appartamento in Dicomano, Via S. Pertini 24.
- Appartamento e fondo in Rufina, Via Garibaldi 42.
- Appartamento in Pontassieve, Piazza della Vittoria 25.
- Laboratorio in Pelago, Vallevecchia Case Sparse 50b.
- Appartamento in Pontassieve, Via Ghiberti 87.
- Appartamento a Pelago, fraz. San Francesco, Via Mazzini 28.
- Laboratorio a Pontassieve, fraz. Doccia, Via di Parga 6.
- Appartamento a Pontassieve, Via di Grignano 35.
- Negozi in Pontassieve, fraz. Sieci, Via L. Einaudi 4c/6/6a.
- Laboratorio in Firenze, Via Gordigliani 46a.
- Appartamento in Pontassieve, Via Parigi 107.
- Appartamento in Pelago, Via di Pomino 47, fraz. Borselli.
- Appartamento in Reggello, fraz. Tosi, Loc. Taborra 65.
- Appartamenti in Pontassieve, Via Verdi 53.
- Appartamento in Firenze, Via Monte alle Croci 8.
- Laboratorio in Firenze, Via Alessandro d'Ancona 69.
- Appartamento in Pontassieve, Via Piave 11.
- Appartamento in Firenze, Via Pietro Grocco 17.
- Appartamento in Pontassieve, Via Vittorio Veneto 77/79.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Doccia, Via di Montefiesole 15.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Mascagni 52.
- Appartamento in Pontassieve, Via Raffaello Sanzio 11.
- Appartamento in Pontassieve, Via Raffaello Sanzio 56.
- Appartamento in Firenze, Via del Guarlone 38a.
- Appartamento in Pelago, loc. Palaie, Via Cafaggiolo 39.
- Appartamento in Pontassieve, Via G. di Vittorio 79.
- Appartamento in Pontassieve, Via Tanzini 49.
- Appartamento in Pontassieve, Via Gioacchino Maglioni 1.
- Appartamento in Pelago, Via Casentinese 83/85.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via E. Bettini 4.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via R. Giuliani 26g.
- Appartamento in Pontassieve, Via della Repubblica 82.
- Appartamento in Pontassieve, Via F.lli Cervi 16.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Accone, Via della Vittoria 47.
- Negozio in Reggello, fraz. Leccio, Viale Europa 8.

- Appartamento in Pontassieve, fraz. Sieci, Via F.lli Rosselli 16.
- Appartamento in Pelago, Fraz. Raggioli, Via Spania 40.
- Appartamento in Pelago, Fraz. Raggioli, Via Spania 69.
- Vari negozi in Reggello, fraz. Leccio, Viale Europa 8.
- Ufficio in Reggello, fraz. Leccio, Viale Europa 46.
- Terratetto in Dicomano, Piazza Borghini 21.
- Appartamento in Pontassieve, Via di Rosano 10a.
- Appartamento in Pontassieve, Via L. Ghiberti 121.
- Appartamento in Firenze, Via Giovanni Vagnetti 9.
- Fondo in Firenze, Via Rocca Tedalda 60 Via Aretina 397.
- Appartamento in Firenze, Via San Zanobi 79.
- Fondo in Pontassieve, Via Garibaldi 76.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via Forlivese 38.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via Bettini 68.
- Appartamento in Pontassieve, Via Aretina 32.
- Appartamento in Firenze, Via Boccaccio 76.
- Appartamento in Firenze, Via Aretina 251.
- Appartamento in Pontassieve, Via di Doccia 80.
- Terratetto in Rignano sull'Arno, Via Gen. C. A. dalla Chiesa 6.
- Due appartamenti in Pelago, fraz. Palaie, Via Cafaggiolo 111.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Aretina 223.
- Fondo in Pontassieve, Via F.lli Cervi 86/88.
- Appartamento in Pelago, fraz. Consuma, Via Poggio alla Ginestra 1.
- Laboratorio in Pontassieve, Via di Grignano 33.
- Appartamento in Reggello, fraz. Donnini, Via del Pratolino 13.
- Fondo artigianale in Rufina, Viale Duca della Vittoria 73.
- Appartamento in Scandicci, Via Largo Spontini 30.

ELENCO DI ALCUNE PRESTAZIONI CONTABILIZZAZIONE

- Centrale termica in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Mascagni 44.
- Centrale termica in Pontassieve, fraz. Montebonello, Via Colognese 41b.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Montanelli 39/45.
- Centrale termica in Pontassieve, Via di Rosano 9c Via G. di Vittorio 7.
- Centrale termica in Pontassieve, Piazza Maltoni 14/15.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Varsavia 6/8/10.
- Centrale termica in Pontassieve, Via G. di Vittorio 67, Pontassieve.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Don Facibeni 4 Via Znojmo 46, Pontassieve.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Eugenio Luigi Azzerboni 17/20.
- Centrale termica in Pontassieve, Via S. Pellico 5/7, Pontassieve.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Praga 19 Piazza Washington 26/29.

ELENCO DI ALCUNE PRESTAZIONI IN AMBITO DI ANTINCENDIO

Qui di seguito un elenco di pratiche antincendio svolte (esami progetto, richieste di Certificati Prevenzione Incendi, rinnovi Certificati Prevenzione Incendi, S.C.I.A. antincendio, Richieste di Deroghe, Richieste Valutazione Progetto, consulenze, ecc.).

- Centrale termica in Pontassieve, Via Varsavia 6/8/10
- Autorimessa e centrale termica in Firenze, Via delle Panche 133 Via Morandi 90/120.
- Autorimessa in Pontassieve, Via Znojmo 49/55.
- Autorimessa e centrale termica in Pontassieve, Via Algeri 12/14.
- Autorimessa e centrale termica in Pontassieve, Via Algeri 8/10.
- Autorimessa e centrale termica in Pontassieve, Via Pellico 17/19.
- Autorimessa in Pontassieve, Via Pellico 11/13/15.
- Autorimessa in Pontassieve, Via Znojmo 37/43.
- Negozio di pesca in Pelago, fraz. San Francesco, Via Forlivese 132.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Irma Bandiera 1.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Pellico 5/7.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Praga 19 Piazza Washington 26/29.
- Autorimessa e centrale termica in Pontassieve, fraz. Montebonello, Via Gagarin 20/28.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Aretina 32/34 Via Reni 65.
- Grande pelletteria in Scandicci, Via delle Fonti 10.
- Autorimessa in Firenze, Via Nino Oxilia 9/10.
- Autorimessa in Pontassieve, Via F.lli Cervi
- Panificio in Reggello, fraz. San Clemente, Via G. Leopoldo 2a.
- Autofficina in Reggello, fraz. San Clemente, Via G. Leopoldo 39.
- Autofficina in Reggello, loc. Piani della Rugginosa.
- Autorimessa in Dicomano, Piazza Bastiani 4/17.
- Campeggio e relativi edifici accessori in Figline Valdarno, Via di Norcenni 7.
- Albergo in Figline Valdarno, Via Grevigiana 4 (Villa La Palagina).
- Autorimessa in Pontassieve, fraz. Sieci, Via dei Madorli.
- Autorimessa in Dicomano, Piazza Stazione 6/8.
- Autorimessa e caldaia in Firenze, Via Calò 9/23/27.
- Autorimessa in Campi Bisenzio, Via del Castagno 94.
- Autorimessa in Rufina, Via di Vittorio 2c.
- Autorimessa e centrale termica in Pontassieve, Via F.lli Cervi 21/41.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Montanelli 39/45.
- Centrale termica in Firenze, Via Morandi 38/48/58.
- Autorimessa in Pontassieve, Via Resistenza 9.
- Centrale termica in Pontassieve, fraz. Montebonello, Via Trieste 34a/36b.
- Centrale termica in Pontassieve, Via Znojmo 72.
- Negozio di pesca in Barberino di Mugello, Via del Lago 11.
- Deposito auto in Pelago, Via O. Romero 1/3/5.
- Archivio istituto bancario in Pontassieve.
- Autofficina in Reggello, loc. Sant'Ellero, Via Aretina 56.
- Depositi carburanti e laboratorio in Reggello, loc. Piani della Rugginosa.
- Autorimessa in Pontassieve, fraz. Santa Brigida, Via degli Scalpellini.

- Autorimessa in Rufina, Via P. Picasso.
- Deposito gpl in Pontassieve, loc. Vignola, Via dello Stracchino 16a.
- Magazzino e rivendica oli lubrificanti in Firenze, Via C. Lorenzini 13.
- Depositi vari dell'azienda AER (azienda pubblica smaltimento rifiuti).
- Scuola Primaria Aldo Pettini in Comune di Scandicci.
- Centrale termica Condominio Via G. di Vittorio 9c Via di Rosano 7, Pontassieve.
- Centrale termica Condominio Via Azzerboni 17/20, Pontassieve.
- Albergo "Le Corti" a Figline Valdarno".
- Negozio MaxiZoo a Sesto Fiorentino, Via Lucchese/Via del Cantone.
- Autorimesse e centrale termica Condominio Via I° Maggio 17/23 36/38 Pelago.
- Consulenza negozio market in Via di Norcenni 7 a Figline Valdarno.
- Autorimessa Condominio Via L. da Vinci 29/31 Castelfranco di Sopra.
- Centrale Termica Condominio Via Guido Rossa 2/10 Rufina.
- Condominio Via Felice Fontana 34, Firenze.
- Due strutture ricettive alberghiere in Figline Valdarno, Via di Norcenni 7.
- Nove centrali termiche per il Comune di Scandicci a servizio di varie scuole e del palazzo comunale.
- Centrale termica in Pontassieve, loc. Monterifrassine a servizio di agriturismo.
- Autorimessa Condominio Piazza Bastiani 1/2/3 fraz. Contea Dicomano.
- Autorimessa Condominio Via San Biagio 10/22 fraz. Contea Dicomano.
- A.S.D. Bocciofila Scandiccese in Via di Scandicci Alto 1.
- Attività commerciale "CAPRICCIO DI MODA" in Scandicci, Viale Europa 64.
- Scuola Elementare San Francesco (e relativa centrale termica) nel Comune di Pelago.
- Autorimessa Condominio Piazza Mosca 13 Pontassieve.
- Piscina comunale del Comune di Pontassieve (e relative centrali termiche).
- Scuola Primaria "Matassino" a Matassino nel Comune di Figline Incisa Valdarno (prestazione eseguita come collaboratore di Tecnoengineering srl).
- Scuola Secondaria di Primo Grado "Leonardo da Vinci" e palestra a Matassino nel Comune di Figline Incisa Valdarno (prestazione eseguita come collaboratore di Tecnoengineering srl).
- Scuola Primaria Pretarca a Incisa nel Comune di Figline Incisa Valdarno (prestazione eseguita come collaboratore di Tecnoengineering srl).
- Teatro Comunale Garibaldi a Figline Valdarno nel Comune di Figline Incisa Valdarno (prestazione eseguita come collaboratore di Tecnoengineering srl).
- Polo Museale Santa Chiara a San Gimignano e Archivio Storico e Biblioteca del Comune di San Gimignano (prestazione eseguita come collaboratore di Tecnoengineering srl).
- Archivio presso la Scuola Primaria di Via Santa Maria a Castagnolo a Lastra a Signa (FI).
- Centrale Termica Condominio Via G. Console 5/9/11 Firenze.
- Centrale Termica Condominio Via Vezzani 8/10 Firenze.
- Centrale Termica Condominio Via Varsavia 24/26 Pontassieve.
- Autorimessa condominiale Via E. Bettini 33/39 Pelago.
- Autorimessa condominiale Piazza F. Fellini (Via E. Bettini 39^a) Pelago.
- Autorimessa condominiale Via Reni 12 Via Quona 8 Pontassieve.

- Autorimessa condominiale Via I° Maggio 25/35 Pelago.
- Autorimessa condominiale Via I° Maggio 40/46 Pelago.
- Centrale termica condominiale Via F.lli Cervi 51/61/71 Pontassieve.
- Autorimessa condominiale Via G. dei Marignolli 62c Firenze.

ELENCO DI ALCUNE PRESTAZIONI IN AMBITO DI PERIZIE DI STIMA (PER ISTITUTI BANCARI E PER RICHIESTE DIRETTE DEI CLIENTI)

- Appartamento piano secondo in Pontassieve, Via Giotto 15.
- Fondi artigianali e uffici in Firenze, Via E. Spinucci 39/41.
- Appartamento piano terreno in Pelago, fraz. San Francesco, Via Petrarca 8c.
- Appartamento, terreni ed annessi in Pratovecchio, loc. Frassinelli, Via Gualdo n 46,
- Appartamento al piano terreno in Pelago Via della Resistenza 8.
- Appartamento in Pelago, Via E. Bettini.
- Appartamento e due fondi in Pontassieve, fraz. Sieci, Via F.lli Rosselli 12/14/16.
- Appartamenti in Firenze, Via San Niccolò 53.
- Villa in Pelago, fraz. Borselli, loc. Poggio Bosconi 15.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, Via A. dalla Chiesa 6.
- Terreno in Pontassieve, loc. Erchi, Via San Martino a Quona 69/73.
- Appartamento in Pontassieve, Via di Tornaquinci 10b.
- Fondo artigianale in Pelago, fraz. Diacceto, Via E. Santoni 5.
- Appartamento in Rufina, Via Roma 42.
- Appartamento in Rufina, Via Fabbroni 26.
- Appartamento in Firenze, Via Giovanni Caselli 2.
- Vari immobili ad uso artigianale in Prato, Via Galcianese 21/b/c/d/h.
- Tre appartamenti in Prato, Via Benedetto Cairoli 68.
- Ex-fienile in Pontassieve, loc. Tamburino di Sopra.
- Appartamento al piano terreno in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Aretina 124.
- Terreni e annesso in Bagno a Ripoli, Via dell'Africo 4a.
- Immobili in Pontassieve, loc. Monterifrassine, Via Montefiesole.
- Immobile in Pontassieve, loc. Pitella, Via Montefiesole 40.
- Appartamento in Pelago, Via Mazzini 26.
- Appartamento in Scandicci, Largo Gaspare Spontini 30/32 (ultimo piano).
- Appartamento in Pontassieve, Via S. Pellico 9.
- Appartamento in Pontassieve, Via G. Verdi 113.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Molino del Piano, Via XXV Aprile 26.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Santa Brigida, Via degli Scalpellini 1.
- Appartamento in Firenze, Via G. Zanardelli 2.
- Appartamento in Pontassieve, Piazza della Liberta 2.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via del Molino 27.
- Negozio in Pelago, fraz. San Francesco, Via IV Novembre.
- Appartamento in Dicomano, Via A. Fabbri 17.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, Via Piave 2.
- Appartamento in Pontassieve, Via F. Brunelleschi 2.

- Appartamento in Rufina, Via Guido Rossa 10.
- Appartamento e fondo in Rufina, Via Garibaldi 42.
- Appartamento in Pontassieve, loc. Vignola, Via dello Stracchino 16a.
- Appartamento in Firenze, Via Santo Spirito 26.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via I° Maggio 27.
- Appartamento in Rufina, Via G. di Vittorio 2/a.
- Appartamenti in Reggello, fraz. Donnini, loc. Mugnaione, Via di Fontisterni.
- Appartamento in Firenze, Via Stefano Turr 13.
- Appartamento in campi Bisenzio, Via M. Buonarroti 17.
- Appartamento in Rufina, Via Guido Rossa 2.
- Villa in costruzione in Castel San Niccolò, loc. Borgo alla Collina.
- Appartamento e altri immobili in Pontassieve, Via di Montefiesole 66/67.
- Appartamento in Rignano sull'Arno, Via Giovanni XXIII 29/33.
- Terreno edificabile in San Godenzo, fraz. Casale.
- Appartamento in Reggello, fraz. San Donato in Collina, Via San Donato in Collina 73.
- Appartamento in Pelago, fraz. Fontisterni, Via Fontisterni 12.
- Appartamento in Pontassieve, fraz. Santa Brigida, Via Piana 80.
- Appartamento in Reggello, loc. Pian di Melosa, Via A. de Gasperi 85.
- Appartamento in Firenze, Via Gherardo Silvani 150.
- Appartamento in Firenze, Via Guido Monaco 7.
- Appartamento in Pontassieve, Via Tornaquinci 7.
- Appartamento in Rufina, Piazza Pertini 31.
- Appartamento in Pontassieve, Via Parigi 3.
- Appartamento in Pelago, fraz. San Francesco, Via Costituzione 3.
- Fondi commerciali e artigianali in Pontassieve, fraz. Sieci, Via Einaudi 4/6.
- Appartamento in Rufina, Località Scopeti 54.
- Appartamento in Reggello, fraz. Donnini, Via Antonio Vivaldi 43.

ELENCO DI ALCUNE PRESTAZIONI IN AMBITO DI TABELLE MILLESIMALI

- Condominio Via Montanelli 39/45 Pontassieve.
- Condominio Via di Casolari 77, fraz. Torri, Rignano sull'Arno.
- Condominio Via Forlivese 67a, fraz. San Francesco, Pelago.
- Condominio Via Morandi 90/120 Via delle Panche 133, Firenze.
- Condominio Via di Rosano 143, loc. Gualchiere, Bagno a Ripoli.
- Condominio Via Trieste 34/36, fraz. Montebonello, Pontassieve.
- Condominio Via Aretina 234, fraz. Sieci, Pontassieve.
- Condominio Via Forlivese 162, loc. Stentatoio, Pelago.
- Condominio Via Forlivese 132, loc. Stentatoio, Pelago.
- Condominio Via Rossini 7, Firenze.
- Condominio Via V. Veneto 27/29, Dicomano.
- Condominio Via Algeri 12/14, Pontassieve.
- Condominio Via Znojmo 37/43 Pontassieve.
- Condominio Via R. Sanzio 56 Via Buonarroti 13, Pontassieve.

- Condominio Via E. Bettini 62, Pelago.
- Condominio Via delle Panche 133 Via Morandi 90/120 Firenze.
- Condominio Via Pescetti 4, Firenze

DOTAZIONI UFFICIO

Lo studio professionale in cui opera il sottoscritto si avvale delle seguenti dotazioni:

- n. 3 autovetture di proprietà;
- n. 12 Personal computer disposti in rete con relativi software licenziati;
- n. 1 stampante/scanner/fotocopiatrice in bianco nero formato A4;
- n. 1 stampante/fotocopiatrice/scanner (anche a colori formato A3)
- n. 1 plotter formato A/0 a colori;
- n. 1 strumento topografico SOKKIA SET 5E;
- n. 3 misuratori Laser DISTO Leica.

Lo studio stesso è in regola con le attuali normative vigenti in materia di privacy e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Pontassieve, lì 15/03/2024

Il tecnico

Geom. Alessio Vaggelli

